طلب قرض شخصي |Personal loan application Fill in BLOCK letters and check ☑ where applicable



في المكان المناسب ☑ أكمل البيانات بالأحرف الكبيرة وضع علامة

Date الثانية month الثانية year					
الفرع Branch					
United Arab Emirates الإمارات العربية المتحدة					
مرجع العميل CUSTOMER REFERENCE					
Casconici accodite namber	0 2				
Account title إسم الحساب					
معلومات شخصية PERSONAL DETAILS					
Passport no رقم جواز السفر	Expiry date تاريخ إنتهاء جواز السفر month الشهر month year				
رقم الإمارات العربية المتحدة بطاقة هوية UAE ID card no	Expiry date تاريخ إنتهاء البطاقة expiry date البطاقة المعالقة المع				
Nationality الجنسية	Date of birth تاريخ الميلاد month البوع day الشهر month				
Visa no رقم الإقامة	Expiry date تاريخ إنتهاء ألإقامة month البيخ إنتهاء الإقامة يوعو الشير day				
Department ID no رقم الإدارة	Department الإدارة				
Employer جهة العمل	Employment date تاريخ التعيين month الميم month year				
Basic salary الراتب الأساسي amount	Gross salary إجمالي الراتب				
Other emoluments مكافأت أخرى amount الميلة	الميلغ amount مصدر دخل آخر Other source of income				
Amount required المعلغ المطلوب	Purpose of loan الغرض من القرض				
المبلغ amount المملة ocurrency المبلغ amount المملة Monthly installment	Salary date ناريخ ال انت				
المبلغ amount المملة Installment payment date تاريخ سداد القسط	السنة year الشهر month اليوم day				
المنافع النافير Marrital status الحالة الإجتماعية Marrital status متزوج Marrital status الحالة الإجتماعية					
الأسرة داخل أ.ع.م Family in UAE الأسرة داخل أ.ع.م Ves نعم Ves الأسرة داخل أ.ع.م	عدد الأطفال Number of children				
عنوان السكن داخل الإمارات LOCAL RESIDENCE ADDRESS					
Number الرقم Street الشارع Street الشارع المطنة Incation/area الرقم Incation/area					
P.O. Box/Postal/Zip code ص.ب./الرمز البريدي	الإمارة/المدينة City/Emirate				
Province/State البلد Country البلد OVERSEAS/HOME COUNTRY ADDRESS (FOR EXPATRIATES ONLY) عنوان السكن خارج الإمارات (لغير المواطنين) OVERSEAS/HOME COUNTRY ADDRESS (FOR EXPATRIATES ONLY)					
Number الدقع Street 8 الساد 18					
apartment/house الموقع/المنطقة location/area مندة/سنزل P.O. Box/Postal/Zip code ص.ب./الرمز البريدي	المدينة				
Province/State المحافظة/الولاية	Country الباد				
طرق الإتصال CONTACT DETAILS					
Tel (Off) (مکتب) هاتف (مکتب) country code/area code/telephone number رمز البلدارمز المنطقائر قم الهاتف	Tel (Res) (منزل) + هاتف (منزل) country code/area code/telephone number رمز البلاارمز المنطقة/رقم الهاتف				
Fax فاکس +	Mobile موبايل				
رمز البلداريمز المنطقة/رقم الفاكس country code/area code/telephone number	country code/area code/telephone number رمز البلدار كم المريايل				
Email البريد الالكتروني Email Tel (Home	e country) (الدولة/الوطن) e country code/area code/telephone number رمز البلداريّم الموبايل				
□ In acceptance to cluase 6 of "Declaration" (Page 6) (6 من " الإقرار " (الصفحة 6))					
ر (الصفحة 0) (Page 0) (Page 0) (ت	بعبوں البند (۵) میں ام عرا				
authorized signatory's initial(s) الأحرف الأولى للمغوضين بالتوقيع					

ملحوظة: - In the case of multiple signatories, authorized signatories must initial as per the account mandate. - في حالة تعدد المفوضين بالتوقيع ، يجب أن يضع المفوض بالتوقيع توقيعه المختصر على نموذج توقيع الحساب. - Form continued on next page.

ع REFERENCES	المراج											
داخل أ.ع.م <i>IN UAE</i>	مرجع "ا" "Reference "A"	ı			Re	efere	nce	" <i>B"</i>	"ب"	مرجع		
Name الإسم												
رقم الحساب Account no												
Bank/Branch البنك الفرع												
جهة العمل Employer												
ألعنوان Address												
ا Tel (<i>Off)</i> (مكتب) هاتف	+		+									
هاتف (منزل) Tel (Res)	رمز البلدارمز المنطقة/رقم الهائف country code/area code/telephone number		+	country code	e/area ci	ode/telep	onone nu	imber _	لقة/رقم الهاتف	بلد/رمز المنه	رمز الب	
موبايل Mobile	country code/area code/telephone number رمز البلدار مز المنطقة/رفع الهائف		+	country code	e/area co	ode/telep	hone nu	mber i	طقة/رقم الهاته	بلد/ر مز المند	رمز ال	
	country code/area code/telephone number رمز البلدار قم المويايل		L	country code	e/area co	ode/telep	hone nu	يل mber	ا بلد/رقم المويا	رمز ال		
بريد الالكتروني Email	Deference WA// LIUI				Defe		- 110	// 11				
في الوطن HOME COUNTRY	مرجع "ا" "Reference "A"			,	кеге	renc	ев	1	جع "ب	مر		
Name الإسم												
ألعنوان Address												
Tol. L	+											$\overline{\Box}$
هاتف Tel البريد الالكتروني Email	country code/area code/telephone number رمز البلدار من المنطقة الرقم الهاتف		+	country cod	de/area c	code/tele	phone nu	umber _	ا قة/رقم الهاتف	 لد/رمز المنط	رمز البا	
ابرید ۱۱ معرونی Liliali												
	of "Declaration" (Page 6) (6) من " الإقرار" (الصفحة 6) (6)	ِل البند	بقبو									
	البنوك التي تعامل معها DETAILS	í	4t- ti i) مع هذ	**.	. 1	\	•	41.1	1. 1:	· 1·.	
with this bank or with oth		او مع	ا البنت) مع هد	خدت	ָנט פּ	صنك (ودرود	حسابت			ادخر ا البنوك
NAME OF BANK & BRANCH إسم البنك والفرع		URRE العمل	NCY	MONT شهریة			ENT		STANI بلغ المتر		BALA	NCE
<u> </u>				7.0								
Type of outstanding loan	نوع/أنواع القرض/القروض والرصيد غير المسدد (s)											
 authorized signatory's initial(s) لمفوضين بالتوقيع	لــــــــــــــــــــــــــــــــــــ											

NOTE:
- In the case of multiple signatories, authorized signatories must initial as per the account mandate. - في حلة تعدد المفوضين بالترقيع ، يجب أن يضع المفوض بالترقيع توقيعه المختصر على نموذج توقيع الحساب. - Form continued on next page.

الدخل السنوي ANNUAL INCOME	AMOUNT (AED	مبلغ (درهم إماراتي) (
	PRIMARY APPLICANT مقدم الطلب الأساسي	SECONDARY APPLICANT مقدم طلب ثانوي
ل Salary & Wages Income دخل الرواتب والأجور Salary & Wages Income		
☐ Guaranteed Bonus & Allowances المكافأت والبدلات المضمونة		
☐ Incentives حوافز		
🗆 Rental/Real Estate Income (other properties) (ممثلكات أخرى) ا		
☐ Business Income دخل الأعمال		
☐ Others (Please Specify) (غرى (يرجى التحديد) ا		
الإجمالي TOTAL		
المصاريف السنوية ANNUAL EXPENSES		
، يكون الاختيار of the Annual Expenses at the end of this section. In case of more	ذكر المبلغ الإجمالي من المصاريف ا أكثر من مقدم طلب واحد، يجب أن مصاريف شخصية ونمط الحياة ونف	هذا القسم. في حالة وجود
المصروفات الشخصية ونمط الحياة PERSONAL & LIFESTYLE EXPENSES		
البقالة والطعام والطعام ا Groceries, Food & Dining		
☐ Housing (Rent & Maintenance Services) (خدمات الإيجار والصيانة)		
☐ Domestic Worker Wages أجور العمالة المنزلية		
🗆 Electricity, Water, Phone, Internet الكهرباء والماء والهاتف والانترنت		
صاريف التعليم (بما في ذلك المعالين) Education Expenses (incl. dependents) □		
— Healthcare Expenses (incl. dependents) (بما في ذلك المعالين) ا		
مصاريف النقل والسفر Transportation & Travel Expenses		
مين - الممثلكات ، الحياة ، الرعاية الصحية ، السيارات Insurance - Property, Life, Healthcare, Auto	التأ	
صيانة الممثلكات والضرائب Property Maintenance, Taxes		
مروفات الشخصية ونمط الحياة (در هم إمار اتي) TOTAL PERSONAL & LIFESTYLE EXPENSES (AED)	إجمالي المد	
OTHER EXPENSES نفقات أخرى		
النفقة الطفل والزوج / النفقة Child & Spouse Maintenance/Alimony انفقة الطفل والزوج / النفقة الطفل والزوج النفقة الن		
صاحب العمل / صديق / الأقارب القروض Employer/Friend/ Relative Loans		
☐ Leveraged Investments الاستثمارات ذات الرافعة المالية		
المصروفات الأخرى (در هم إماراتي) TOTAL OTHER EXPENSES(AED)		
GRAND TOTAL المجموع الإجمالي		

—FOR OFFICE USE —	SV
signature Verified by	

سند إذني | Promissory note بسلا بالأحرف الكبيرة | Fill in BLOCK letters

Amount	مبلغ المبلغ العملة
I/We promise to pay on demand to Habib Bank AG Zurich or order, the sum of	أنا أتعهد/نحن نتعهد بأن ندفع عند الطلب لحبيب بنك أي جي زيوريخ أو لأمره مبلغ الملة المله ال
)	(والقيمة وصلتنا) مع فوائدها في هذا التاريخ بواقع
for value received with interest thereon, from this date, at the rate of	روالعيمه وحسل) مع قوالدها في هذا التاريخ بواقع
authorized signatory(s) المغوض/المغوضين بالتوقيع NOTE: - In the case of multiple signatories, authorized signatories must sign as per the account mandate The customer understands that the Bank shall not be held responsible for any erroneous transaction(s) arising out of incorrect, incomplete or illegible details provided by the Customer Form continued on next page.	ملحوظة :- - في حالة تعدد الموقعين بالترقيع يجب الترقيع وفقا لتقويض بالحساب - من المفهوم للعميل إن البنك لا يتحمل أي مسئولية معاملة إمعاملات خاطئة تنتج عن معلومات غير صحيحة أو ناقصة أو غير مقروة قدمها العميل. - يتبع في الصفحة التالية
Amount	Promissory note سند إذني Fill in BLOCK letters يملأ بالأحرف الكبيرة
I/We promise to pay on demand to Habib Bank AG Zurich or order, the sum of	أنا أتعهد/نحن نتعهد بأن ندفع عند الطلب لحبيب بنك أي جي زيوريخ أو لأمره مبلغ
(ر بالحروف)
for value received with interest thereon, from this date, at the rate of $$\%$$ per annum.	(والقيمة وصلتنا) مع فوائدها في هذا التاريخ بواقع % في السنة.

authorized signatory(s) | المفوض المفوض المفوضين بالتوقيع

- NOTE:
 In the case of multiple signatories, authorized signatories must sign as per the account mandate.
 The customer understands that the Bank shall not be held responsible for any erroneous transaction(s) arising out of incorrect, incomplete or illegible details provided by the Customer.
 Form continued on next page.

- ملحوظة:-- في حالة تعدد الموقعين بالتوقيع بجب التوقيع وفقا لتفويض بالحساب من المفهوم للعميل إن البنك لا يتحمل أي مسئولية معاملة|معاملات خاطئة تنتج عن معلومات غير صحيحة أو ناقصة أو غير مقروة قدمها العميل. يتبع في الصفحة التالية

إتفاقية شروط وأحكام | TERMS AND CONDITIONS - AGREEMENT

This agreement is signed on day month year between Habib Bank AG Zurich,	وقعت هذه الإتفاقية السنة الشهر اليوم بين حبيب بنك أي جي السنة الشهر اليوم (يوريخ فرع
Branch, (hereinafter called the "Bank") and	(ويشار إليه هنا فيما بعد ب "البنك") والسيد/السيدة/السادة
(hereinafter called the "Borrower").	(ويشار إليهم هنا فيما بعد ب"المقترض").
Wherein the Borrower has applied for a loan of, it is agreed that:	حيث أن المقترض قد طلب قرضاً بمبلغ المناع ال
1) The Bank shall credit the loan proceeds to the Borrower's account no.	1) يجب أن يودع البنك مبلغ القرض في حساب المقترض رقم
2) The Borrower agrees to repay the loan and interest applicable thereon at	2) وافق المقترض على سداد القرض مع فائدة قدر ها سنوياً على سنوياً على السنة المتناقص ويخصم السنيا على المسلط شهرية قدر ها السنة السنة الشهر بأقساط شهرية قدر ها السنة الشهر وقت إلى آخر وفقاً لتوجيهات المصرف المركزي.
3) The Borrower agrees to pay an amount of AED (Prior to disbursement to funds) as processing fees for the application.	 (قبل صرف الأموال) كرسوم لمباشرة الطلب.
4) The Borrower hereby declares that the end of service benefits will be given as a security for repayment of this loan and therefore authorizes the Bank to receive his/her end of service benefits upon termination of his/her service and undertakes not to transfer his/her salary or end of service benefits to any other account without Bank's written consent.	4) يتعهد المقترض للبنك بتحصيل مستحقاته من فوائد ما بعد الخدمة التي يستحقها عند إنهاء خدمته المقترض، كما يؤكد أنه لن يحول معاشه الشهري و فوائد ما بعد الخدمة إلى أي حساب آخر دون الحصول على موافقة البنك الخطية.
5) The Borrower undertakes to indemnify the Bank for any loss in case of breach of this contract and that in case of delay of one installment or more, the whole balance of the loan shall become fully due and the Bank has the right to charge penalty interest applicable as per the bank's schedule of charges.	5) يتعهد المقترض بتعويض البنك عن أي خسائر في حالة عدم إلتزامه بتعهداته الواردة في هذه الإتفاقية كما يوافق المقترض انه في حالة تأخير سداد قسط واحد أو أكثر، فإنه يحق للبنك أن يعتبر أن كل الأقساط المتبقية من القرض قد حل وقت سدادها ويحق للبنك المطالبة بهذا الباقي كاملاً مع فوائده و فوائد جزائية وفقا لجدول الرسوم الصادر من المصرف المركزي.
6) The Borrower understands and agrees that in case of early settlement of the loan, early settlement charges will be applicable as specified in the provided Schedule of Charges and also available at www.habibbank.com/uae/home/uaeHome.html	6) يتفهم المقترض ويوافق على أنه في حالة التسوية المبكرة للقرض، سيتم تطبيق رسوم السداد المبكر على النحو المحدد في جدول الرسوم المقدم والمتوفر أيضا على www.habibbank.com/uae/home/uaeHome.html.
7) The Borrower further understands that in the case of partial payment, partial payment charges will be applicable as per the bank's schedule of charges.	 7) كما يوافق المقترض أنه من المعلوم لديه أنه في حالة السداد الجزئي تطبق رسوم السداد الجزئي وفقاً لجدول الرسوم الصادر من المصرف المركزي.
authorized signatory(s) المغوض المغوضين بالترقيع Date قاريخ month النيم wear الشهر wear	FOR OFFICE USE Signature Verified by

NOTE:
- In the case of multiple signatories, authorized signatories must initial as per the account mandate. - في حلة تعدد المفوضين بالترقيع ، يجب أن يضع المفوض بالترقيع توقيعه المختصر على نموذج توقيع الحساب. - Form continued on next page.

إقرار العميل | CUSTOMER'S DECLARATION

- 1) I/We hereby confirm that all information provided above is accurate and can be verfied at the discretion of Habib Bank AG Zurich (hereinafter called the "Bank").
- 2) I/we have instructed my/our department/employer to transfer my/our salary & end of service benefits (ESB) to my/our account with you, as specified below.
- 3) I/we authorize the Bank as it considers necessary to obtain information from any credit bureau or agency or financial institution and Bank may use its approved verification agency or make references/enquiries from any source of information, for me/us or any director or partner or owner or authorise signatory or any person/entity nominated herein and I/we authorise the source of such information to provide the required information to the Bank on my/our behalf. I/we understand that I/we shall be liable for any costs, fees and expenses plus any Value Added Tax related to such queries.
- 4) I/we authorise the Bank to anytime at its absolute discretion to use or disclose the particulars and information provided herein or any information relating to my/our liabilities towards Bank, of any other financial information including any breach of obligations or defaults in repayment or any other financial information to other financial institutions or Banks or debt collection agencies or credit bureaus. The information shared may be used by the financial institution or bank for assessing my/our requests for any financial products or services applied for.
- 5) I/We authorize the Bank or its authorized representatives to send $% \left(1\right) =\left(1\right) \left(1\right$ copies of my signed documents, securities, legal notices or any other relevant documentation to the email address mentioned in this application or provided with my/our account opening form. I/We understand that if I/we require printed copies of any of my/our signed documents, we can contact my/our Relationship Manager or visit my/ our branch. I/we undertake to inform the Bank of any changes in my/our address within 7 (seven) business days failing which the Bank will not be responsible for any consequences resulting from the lack of communication or notification.

- 1) بهذا أقر /نقر أن كل المعلومات المذكورة أعلاه دقيقة ويحق للبنك التأكد من صحتها وفقا لتقدير حبيب بنك أى جى زيوريخ (ويشار إليه هنا فيما بعد ب "البنك").
- 2) أؤكد/نؤكد أن المعلومات المذكورة أعلاه صحيحة وإنني/إننا طلبت/طلبنا من جهة العمل تحويل راتبي / رواتبنا و مكافأة نهاية الخدمة (EBS) إلى حسابي / حسابنا لديكم كما موضح
- 3) أفوض/ نفوض البنك وفقاً لما يكون ضروري بالحصول على معلومات من أي مكتب ائتمان أو وكالة أو القيام بأي رجوع/ استفسارات من أي مصدر معلومات لي/لنا أو أي مدير أو شريك أو مالك أو مفوض بالتوقيع أو أي شخص/ هيئة معينه، وافوض/ نفوض مصدر المعلومات بتقديم المعلومات المطلوبة للبنك نيابة عني/ عنا. أفهم أني أكون مسؤول/ أنا نكون مسؤولين عن أي تكاليف، رسوم ونفقات وبالإضافة الى ضريبة القيمة المضافة المتعلقة بهذه الاستفسارات.

4) أفوض/ نفوض البنك في أي وقت من الأوقات بناءً على تقديراته المطلقة باستخدام أو الإفصاح عن التفاصيل والمعلومات المقدمة طيه أو أي معلومات تتعلق بمسؤوليتي/ بمسؤوليتنا تجاه البنك، أو أي معلومات أخرى ويشمل ذلك أي إخلال بالمسؤوليات أو إخلال في إعادة الدفع أو أي معلومات مالية أخرى لمؤسسة مالية أخرى أو بنوك أو وكالات تحصيل الديون أو مكاتب ائتمان.

5) أفوض/ نفوض البنك أو أي من ممثليه المعتمدين لإرسال نسخ من المستندات الموقعة أو الأوراق المالية أو الإنذارات القانونية أو أي وثائق أخرى ذات صلة لعنوان البريد الإلكتروني المذكور في هذا الطلب أو مع نموذج فتح الحساب الخاص بي/ بنا. أفهم / نفهم أنه إذا طلبت / طلبنا نسخًا مطبوعة من أي من المستندات الخاصة بي / بنا الموقعة، يمكننا التواصل مع مدير العلاقات الخاص بنا/بي أو زيارة فرعي/فرعنا. أتعهد / نتعهد بإبلاغ البنك بأي تغييرات في عنواني / عنواننا في غضون 7 (سبعة) أيام عمل، وإلا لن يكون البنك مسؤولاً عن أي عواقب ناتجة عن عدم التواصل أو الإخطار.

authorized signatory(s) المؤوضن/المؤوضنين بالترقيح	FOR OFFICE USE
Account number رقم حساب	(SV)
التاريخ Date التوم Month اليوم Month year	signature Verified by

REQUIRED DOCUMENTS - CHECKLIST المستندات المطلوبة
ضع علامة ☑ أمام المستند/المستندات المرفقة Check mark ☑ the document(s) enclosed
🗆 Application for Personal Loan Facility - Salary Loan فرض شخصي - قرض على الراتب
□ Promissory Note سند إذني (LA010CT11: page 3)
□ Salary Transfer Letter (STL) سند تحویل الراتب
🗆 Pay Slip (in case of variance in salary) (قسيمة دفع (في حالة إختلاف الراتب
صورة جواز مع صفحة الاقامة سارية Valid Passport copy with valid Residence Visa page □
🗆 One undated Security Cheque in favor of Habib Bank AG Zurich (Principal + Interest) شيك ضمان لصالح حبيب بنك أي جي زيوريخ بدون تاريخ يغطي المبلغ الاساسي زائدا الفائدة
Labor Card/ID Card or equivalent card (except employees of defense forces) بطاقة عمل/بطاقة هوية او ما يعادلها (ما عدا منسوبي القوات المسلحة)
□ UAE Identity card الإمارات العربية المتحدة بطاقة هوية
ا أخرى Other : أخرى :

- Form continued on next page.

ملحوظة:-

[.] في حالة . In the case of multiple signatories, authorized signatories must initial as per the account mandate. . - في حالة التعد المفوضين بالتوقيع ، يجب أن يضع المفوض بالتوقيع توقيعه المختصر على نموذج توقيع الحساب. - Grom continued on next page.

PERSONAL LOAN AGREEM	صي / IENT	عقد قرض شد				
This agreement is made on this day			الموافق حرر هذا العقد في ما	اليوم	الشهر	ه في يوم
between:	month	year		البيوم	السهر	ن كل من: السنة
First:						: 3
		Bank				ئى
		branch,	6			عع
with its address at			6			نوانه
represented in this Agreement by					نذا العقد	مثله بالتوقيع على ه
referred to hereinafter as the "Bank".					. "البنك" ر	بشار إليه فيما بعد ب
Second:						نيا:
			ة	هوية ر		واز سفر رقم
	ID Number					و ار سطر رحم نو انه
with his address at:						
referred to hereinafter as the "Borrow	/er".				"المقترض".	يشار إليه فيما بعد ب
Whereas the Borrower has applied to obt			حيث	من عاد دا م	ال الرزاق الحم	دم المقترض بطلب
то рау		·	ستعني تسايد.	بون هي درس	<i>ٻي اب</i> ت سے	دم المسرس بسب
And whereas the Bank has agreed to g	rant the Borro	wer personal loan	ن الشروط والأحكام المنصوص	رض قرضا وفق	على منح المقة	حيث أن البنك وافق
in accordance with the terms and condit (hereinafter referred to as the "Loan",	•	in this Agreement	! (''	بعد ب "القرض"	يشار اليه فيما	ليها في هذا العقد (و
The two parties have agreed as follow					ى ما يلي:	د اتفق الطرفان على
The Leave details						اصيل القرض
The Loan details	n granted b	ur the Denk is		 در هم	ح من البنك	مل القرض الممنو
The principal amount of the loa	in granted b	ly the bank is		, -		
AED	()) سعر الفائدة			
the interest rate is	er annum.	<i>)</i>			% سنويا	
The interest rate on your loan is fixed for	or the full term	of the facility and	التسهيل ولن يتغير . يتم احتساب	، ثابت طو ال مدة	ض الخاص بك	مدل الفائدة على القر
will not change. The interest charged c		•	المتناقص اليومي ويتم تحصيلها	_		-
daily reducing balance and collected v	vith the instaln	ment.				ع القسط.
You will be required to pay the accru	ued interest in	arrears on each	المتأخرات في كل تاريخ	نراكمة على	الفائدة المن	يُطلب منك دفع
instalment payment date.			Ç.			فع قسط
IMPORTANT: Refer to attached repa	ıyment schedu	le of your loan to		لقرضك لفهم:	السداد المرفق	هام: راجع جدول ا
understand the:			دة.	سل الدين والفائد	. السداد بين أد	توزيع مبلغ قسط
- Instalment payment allocation betw				كل دفعة	الأساسي بعد	تخفيض الرصيد
 The reduction in principal balance a Total interest charged for the loan a 		nent		مبلغ القرض	مفروضة على	إجمالي الفائدة الد
authorized signatory initial(s) / الأحرف الأولى للمفوض بالتوقيع NOTE:				and the second of	es grafi	عوظة:-
- In the case of multiple signatories, authorized signa	atories must sign as	ner the account mandat	Α.	ا لىفويض بالحساب	ئيع يجب النوفيع وت	ي حالة تعدد الموقعين بالتوة

- In the case of multiple signatories, authorized signatories must sign as per the account mandate.
- The customer understands that the Bank shall not be held responsible for any erroneous transaction(s) arising out of incorrect, incomplete or illegible details provided by the Customer:
- Form continued on next page.

The Borrower undertakes to pay the principal amount of the Loan and	يلتزم المقترض بسداد أصل القرض والفوائد بمبلغ إجمالي
the interests amounting to AED	درهم
installments with the amount of AED monthly	على فسطاشهريابقيمة درهم
()() لكل قسط.
The first installment shall be due on about the first installment shall be due on the first installment shal	بحيث يستحق القسط الأول في السنة الشهر اليوم
and the last installment shall be due on day month year	الأخير في النباط المداد
as per the attached repayment schedule. It is known that the repayment	المرفق بهدا النينة ومن المفهوم أن جدولٌ السداد قد يتغير في حالة إخلال

WARNING:

in its due date.

1) In case of late payment or non-payment of instalments or other amount due related to your loan / financing, your account will go into arrears. This may affect your credit rating, which may limit your ability to access financing in the future.

schedule shall vary in case the Borrower defaults to pay any amount

- 2) You will have to pay an Early Settlement Fees if you settle your loan earlier than the maturity.
- Refinancing your loan may result in a tenor extension to pay off your original loan amount thereby resulting in paying more interest to the bank.

تحذ بر

- أ في حالة تأخير السداد أو عدم سداد الأقساط أو غير ها من المبالغ المستحقة المتعلقة بالقرض/ التمويل الخاص بك، سيكون حسابك في المتأخرات، يجوز أن يؤدي هذا على تصنيف ائتماني يعيق حصولك على التمويل في المستقبل.
- 2) سيتعين عليك دفع رسوم التسوية المبكرة في حالة قيامك بتسوية القرض قبل تاريخ الاستحقاق.
- 3) يجوز أن تؤدي إعادة تمويل قرضك إلى تمديد المدة لسداد مبلغ القرض الأصلي،
 مما ينتج دفع المزيد من الفوائد للبنك.

TERMS & CONDITIONS:

Article (1): Disbursement of the Loan

The principal Loan shall be disbursed to the account of the Borrower upon the completion of all the securities and documentation as contained in Article (2) of this Agreement.

Article (2): Securities and Documentation

As a guarantee and security to pay the Loan, interests, commissions, fees, and any other amounts become due under this Agreement, the Borrower commits and undertakes as follows:

- 1 Provides the bank with a letter from the Borrower's employer pursuant to which the employer undertakes to transfer his monthly salary and the end of service benefits to the bank throughout the Loan period.
- 2 In the event the Loan is granted against personal guarantee, the borrower undertakes to provide the Bank with the Personal Guarantee Form approved by the Bank and signed by the guarantor(s).

Article (3): Interests, Commissions and Fees

1. The interest shall be calculated on the daily balance of the drawn and unpaid amounts of the Loan from the date withdrawal based on actual number of days lapsed and a 365 day year, to be added to the Loan balance and paid with the monthly installments. The interest charged on the loan is in accordance with Article (121), Clause 3 of the Decretal Federal Law No (14) of 2018, Regarding the Central Bank & Organization of Financial Institutions and Activities.

authorized signatory initial(s) / الأحرف الأولى للمفوض بالتوقيع NOTE:

- In the case of multiple signatories, authorized signatories must sign as per the account mandate.
- The customer understands that the Bank shall not be held responsible for any erroneous transaction(s) arising out of incorrect, incomplete or illegible details provided by the Customer.
- arising out of incorrect, incomp
 Form continued on next page.

الشروط والأحكام:

المادة (1): سحب القرض

يتم سحب القرض عن طريق إيداع أصل القرض في حساب المقترض بعد استكمال جميع الضمانات والوثائق المبينة في المادة (2) من هذا العقد.

المادة (2): الضمانات والوثائق

المقترض بسداد أي مبلغ بتاريخ الإستحقاق.

ضمانا وتأمينا لسداد القرض والفوائد والعمولات والرسوم وأية مبالغ أخرى قد تستحق بموجب هذا العقد يلتزم المقترض ويتعهد بما يلي:

- 1) موافاة البنك بكتاب من جهة عمل المقترض تلتزم بموجبه بتحوبل راتبه الشهري ومكافأة نهاية الخدمة لحسابه لدي البنك طيلة مدة القرض.
- 2) في حالة منح القرض مقابل كفالة شخصية، فيلتزم المقترض بموافاة البنك بنموذج الكفالة الشخصية المعتمد لدى البنك موقعا من الكفيل/الكفلاء.

المادة (3): القوائد والعمولات والرسوم

1) تحتسب الفائدة على معدل الرصيد اليومي للمبالغ المسحوبة وغير المسددة من القرض من تاريخ سحبها على اساس عدد الأيام الفعلية المنقضية وعلى اساس أن السنة 365 يوما، وتضاف إلى رصيد القرض بحيث تسدد ضمن الأقساط الشهرية. الفائدة المفروضة على القرض متوافقة مع المادة (121)، البند 3 من مرسوم القانون الاتحادي رقم (14) لسنة 2018 بشأن البنك المركزي وتنظيم المؤسسات والأنشطة المالية.

لحه ظة -_

- فيّ حالةً تعدد الموقعين بالتوقيع يجب التوقيع وفقا لتفويض بالحساب

من المفهوم للعميل إن النبك لا يتحمل أي مسئولية معاملة إمعاملات خاطئة تنتج عن معلومات غير صحيحة أو ناقصة أو غير مقرؤة قدمها العميل. 2. The Bank will charge the commissions, fees, and expenses incurred on the Loan as per the instruction of the Central Bank of the United Arab Emirates (UAE) as may be amended from time to time.

Article (4): Events of Default

The Loan elapses and all the installments, interests and any other fees and expenses become due and payable immediately without having to give any notification or any court ruling and without prejudice to any other rights of the Bank according to this Agreement or in accordance with the law in the event of occurrence of any of the listed below events:

- 1 If the Borrower is terminated for any reason.
- 2 If the monthly salary of the Borrower or any part of thereof transferred to any other body without the prior written approval of the Bank.
- 3 If the Borrower violated any of its undertakings or obligations arising from this Agreement.
- 4 If the Borrower failed to pay three consecutive installment or six nonconsecutive installments of monthly installments without approval
- 5 If, at any time, the information or documents submitted by the Borrower to the Bank are incorrect or any of the acknowledgement or undertaking submitted by him or provided for in this Agreement is invalid.
- 6 If the Bank notices that there are grounds, which could lead to the inability of the Borrower and/or any of his guarantors, as permissible under Central Bank's prevailing regulations, to fulfill his obligations towards the Bank.
- 7 The death of the Borrower or his leaving the country permanently.

Article (5): General Provisions

- 1 All accounts of any kind or name currently opened or will be opened in the future in whatever currency in the name of the Borrower with the bank or any of its branches shall be securing each other and the Bank may set off any amounts due to the bank from the Borrower from any funds pertain to the Borrower with Bank or any of its branches.
- 2 If any amount falls due in a non business day, the payment shall be made on the following business. The business day means any day in which banks operating in the United Arab Emirates are open for dealing.
- 3 The Bank's books and records shall be final and conclusive evidence in all matters relating to Borrower's indebtedness unless proved otherwise according to the applicable law.
- 4 Without prejudice to the applicable laws, the non-exercise of the Bank of any of its rights or delay in the exercise shall not detract it from this right, nor considered as a waiver for realization of the terms and conditions set out in this Agreement.
- 5 The Bank shall have the right to delegate advocate and collection agents (inside the UAE or abroad) to follow up the collection of any amounts due to the Bank from the Borrower. The Borrower authorizes the Bank to provide them with any information or documents relating to the accounts of the Borrower. The advocates and collection agents shall have the right to take any appropriate action on behalf of the Bank for the purpose of carrying out their mission which includes contacting the Borrower.

2 يستوفى البنك العمولات والرسوم والمصاريف المترتبة على القرض حسب تعليمات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وفق ما يتم تعديلها من وقت لأخر

المادة (4): حالات الإخلال

يسقط اجل القرض وتصبح جميع الأقساط والفوائد وأية رسوم ومصروفات أخرى مستحقة وواجبة السداد فورا دون الحاجة إلى إعذار أو أي حكم قضائى ودون الإخلال بأية حقوق أخرى للبنك وفقا لهذا العقد وفقا للقانون في حالة وقوع أي من الحالات المذكورة أدناه:

- 1 إذا تم إنها عمل المقترض لأي سبب
- 2 إذا تم تحويل الراتب الشهرى للمقترض أو إلى أي جزء منه لأية جهة اخرى بدون موافقة خطية مسبقة من البنك.
- 3 إذا اخل المقترض بأي من تعهداته أو التزاماته الناشئة عن هذا العقد
- 4 إذا تخلف المقترض عن سداد ثلاثة اقساط متتالية أو ستة اقساط غير متتالية من الأقساط الشهرية بدون موافقة البنك.
- 5 إذا تبين في أي وقت من الأوقات عدم صحة البيانات أو المستندات التي قدمها المقترض إلى البنك أو عدم صحة أي إقرار أو تعهد مقدم منه أو منصوص عليه في هذا العقد
- 6 إذا رأى البنك أن هناك من الأسباب ما قد يؤدي إلى عدم تمكن المقترض و/أو أي من كفلائه (المعينين وفق ما تسمح به تعليمات المصرف المركزي) من الوفاء بإلتزاماته تجاه البنك
 - 7 وفاة المقترض أو مغادرته الدولة بشكل نهائي.

المادة (5): أحكام عامة

- 1 جميع الحسابات من أي نوع أو أي مسمى ومهما كانت عملتها المفتوحه حاليا أو التي تفتح مستقبلاً بإسم المقترض لدى البنك أو أي من فروعه تعتبر ضامنة بعضها البعض ويجوز للبنك إجراء المقاصة بين أية مبالغ قد تكون مستحقة للبنك على المقترض وأي أموال تكون للمقترض لدى البنك وأي فرع من فروعه.
- 2 إذا استحق أي مبلغ في يوم ليس من ايام العمل يتم الدفع في يوم العمل التالى. ويقصد بيوم العمل أي يوم تكون فيه البنوك في دولة الإمارت العربية المتحدة مفتوحة للتعامل.
- 3 تكون دفاتر البنك وسجلاته حجة نهائية وقاطعة في كل ما يتعلق بإلتزامات المقترض ما لم يتم إثبات العكس وفق القوانين المطبقة.
- 4 مع مراعاة القوانين المطبقة، لا يؤدى عدم ممارسة البنك الأي حق من حقوقه أو التأخر في ممارسته إلى الإنتقاص من هذا الحق ولا يعد تنازلا منه عن إعمال الشروط والأحكام الواردة في هذا العقد.
- 5 يحق للبنك تفويض المحامين ووكلاء التحصيل (سواء داخل أو خارج الدولة) لمتابعة تحصيل أية مبالغ مستحقة للبنك في مواجهة المقترض. ويفوض المقترض البنك بتزويدهم بأية معلومات أو مستندات تتعلق بحسابات المقترض. ويحق للمحامين ووكلاء التحصيل إتخاذ أية إجراءات مناسبة نيابة عن البنك للقيام بمهمتهم بما في ذلك الإتصال بالمقترض.

authorized signatory initial(s) / الأحرف الأولى للمفوض بالتوقيع

NOTE:

- In the case of multiple signatories, authorized signatories must sign as per the account mandate.
- The customer understands that the Bank shall not be held responsible for any erroneous transaction(s) arising out of incorrect, incomplete or illegible details provided by the Customer.

- Form continued on next page.

يفحة التالية

- 6 In the event the Loan is granted to more than one borrower, the borrowers shall be jointly and severally responsible for the payment of all obligations under the Loan. The Bank shall have the right, at its absolute discretion, to claim from any of them singly or jointly as it deems appropriate.
- 7 The Borrower may not assign or transfer to third parties any of his rights or obligations under this Agreement without obtaining the prior written consent of the Bank. The Borrower agrees that the Bank shall have the absolute right to assign or transfer any of its rights under this Agreement in addition to mortgages, guarantees, or any other securities to any authority or third party after giving due notice of such assignment or transfer as mandated by the Central Bank of the UAE.
- 8 This Agreement is made in two original sets both Arabic and English and in the event of any contradiction between the two texts, the text written in Arabic language shall prevail. Each party will retain the original set after its execution.

Article (6): Applicable law and competent courts

This Agreement is subject to and shall be construed pursuant to the applicable laws of the United Arab Emirates and the applicable law of the Emirate in which the Loan account is opened as the case may be. In the event of any dispute arising in relation to this Agreement, the courts of the emirate in which the account is opened shall have jurisdiction provided that the Bank may, if it deems appropriate, bring proceedings in any other jurisdiction, inside or outside the United Arab Emirates.

Article (7): Notices and Correspondences

- 1) All notices and correspondences between the parties to this Agreement shall deem valid and binding when in writing and addressed to the addresses mentioned at the beginning of this Agreement and by registered mail or hand delivery with acknowledgement of receipt unless any of the two parties notify the other party in writing about the change of address.
- 2) The Borrower consent to receive electronic communications and disclosures from HBZ in connection with the Loan. You agree that HBZ can contact you by postal mail, email on your registered email/s or SMS the mobile number you provide to us or visit your office or residence to meet you or your authorised representative in connection with any of your account/s with HBZ. It may include contact from companies working on our behalf to service your accounts including but not limited to courier companies, debt collection agencies or third party staff contracted by HBZ. You agree to update your contact information with us when it changes.

Article (8): Validity of the Agreement

This Agreement shall be valid, executed with all its terms and conditions, and binding among the parties and their successors from date of signing and remain valid till the payment of all the Borrowers liabilities towards the Bank.

- 6 في حالة منح القرض لأكثر من مقترض، يكون المقترضون مسئولين بالتكافل والتضامن عن سداد جميع الإلتزامات المترتبة على القرض، ويحق للبنك وحسب تقديره المطلق مطالبة أي منهم منفردا أو مطالبتهم مجتمعین و فق ما براه مناسبا
- 7 لا يحق للمقترض أن يتنازل أو يحيل للغير أي من حقوقه أو إلتزاماته الناشئة عن هذا العقد دون الحصول على الموافقة الخطية المسبقة من البنك. ويوافق المقترض أن للبنك مطلق الحق في التنازل عن أو تحويل أي من حقوق البنك بموجب هذا العقد بالإضافة إلى الرهونات والكفالات وأية ضمانات أخرى لأي جهة أو طرف ثالث بعد تقديم الإخطار المناسب بهذا التنازل أو التحويل وفقًا لأوامر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- 8 تم تحررير هذا العقد على نسختين أصليتين باللغتين العربية والإنجليزية وفى حالة وجود أي تعارض بين النصين يتم إعتماد النص باللغة العربية. وقد إستلم كل طرف نسخة أصلية من العقد بعد

المادة (6): القانون الواجب التطبيق والمحاكم المختصة

يخضع هذا العقد ويفسر وفقا للقوانين السارية في دولة الإمارات العربية المتحدة والقانون الساري في الإمارة المفتوح فيها حساب القرض حسب واقع الحال. وفي حالة نشوء أي نزاع يتعلق بهذا العقد، فإن لمحاكم الإمارة المفتوح فيها حساب القرض الاختصاص القضائي للنظر في ذلك النزاع على أنه يجوز للبنك- إذا رأى ذلك مناسبا- أن يقوم باتخاذ إجراءات قانونية امام أي محاكم أخرى داخل أو خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

المادة (7): الإخطارات والمراسلات

1) تكون كافة الإخطارات والمراسلات بين طرفي هذا العقد صحيحة وملزمة متى كانت مكتوبة ووجهت إلى العناوين المبينة في صدر هذا العقد بموجب خطابات مسجلة أو بالتسليم باليد مقابل التوقيع بالإستلام مالم يقم احد الطرفين بإخطار الطرف الأخر كتابة بتغيير عنوانه.

2) يوافق المقترض على تلقى الاتصالات الإلكترونية والإفصاحات من حبيب بنك أي جي زيوريخ فيما يتعلق بالقرض. بهذا توافق أنه في إمكان حبيب بنك آي جي زيوريخ الاتصال بك عن طريق البريد العادي أو المسجل أو البريد الإلكتروني أو الرسائل النصية القصيرة على رقم الهاتف المحمول الذي قدمته للبنك، أو زيارة مكتبك أو مكان إقامتك لمقابلتك أو مقابلة ممثلك المفوض بخصوص أي حساب/ حسابات مع البنك. قد يشمل ذلك الاتصال من الشركات التي تعمل نيابة عنا لخدمة حساباتك بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر البريد السريع والشركات أو وكالات تحصيل الديون أو موظفوأي طرف ثالث متعاقد مع حبيب بنك اي جي زيوريخ. بهذا توافق على تحديث معلومات الاتصال الخاصة بك معنا عند حدوث أي تغيير

المادة (8): سريان العقد

يسري هذا العقد وينفذ بكافة شروطه واحكامه ويكون ملزما لطرفيه وخلفائهما اعتبارا من تاريخ توقيعه ويظل ساريا حتى سداد كامل إلتزامات المقترض تجاه البنك.

authorized signatory initial(s) / الأحرف الأولى للمفوض بالتوقيع

NOTE:

- In the case of multiple signatories, authorized signatories must sign as per the account mandate
- The customer understands that the Bank shall not be held responsible for any erroneous transaction(s) arising out of incorrect, incomplete or illegible details provided by the Customer.
- Form continued on next page.

- في حالة تعدد الموقعين بالتوقيع يجب التوقيع وفقا لتفويض بالحساد

لُ المفهوم للعميلُ إن البنك لا يتحمل أي مسلولية معاملة معاملات خاطئة تنتج عن معلومات غير صحيحة أو ناقصة

Unless specifically agreed to renounce this clause, Customer can withdraw from the Agreement, subject to valid reason and cause, without penalty by giving in writing a notice to Habib Bank AG Zurich within the period of 05 (five) Business days starting from the Agreement date.	ما لم يتم الاتفاق عن التخلي عن هذا البند على وجه التحديد، يمكن للعميل الانسحاب من الاتفاقية لسبب وجيه دون أي غرامة وذلك بتقديم أخطار خطي إلى حبيب بنك آي جي زيوريخ خلال 5 (خمسة) أيام عمل من تاريخ الاتفاقية.
☐ Waiver of Cooling Off Period I/We hereby agree to the waiving my/our right to the Cooling Off Period and acknowledge that the Bank will not be liable to refund any fees already charged once my facility is duly executed. I acknowledge that once the waiver is signed, any cancellation of the facility after disbursement of funds will be subject to early settlement charges.	□ التنازل عن فترة التهدئة أوافق / نوافق بموجب هذا على التنازل عن حقي / حقنا في فترة التهدئة وأقر أوافق / نوافق بموجب هذا على التنازل عن حقي / حقنا في فترة التهدئة وأقر بأن البنك لن يكون مسؤولاً عن رد أي رسوم تم تحصيلها بالفعل بمجرد تنفيذ التسهيلات الخاصة بي على النحو الواجب. أقر بأنه بمجرد التوقيع على التنازل، فإن أي إلغاء للتسهيل بعد صرف الأموال سيخضع لرسوم التسوية المبكرة.
To ensure your application is processed at the earliest, please: Provide the complete set of required documents. Missing documents or a delay in providing the requested information will significantly impact the turnaround time to process your application. Place your signature on all alterations or overwriting in the form. Complete the form accurately and ensure all sections are completed in full. Read the "Terms and Conditions" that are available with this application, note the Warnings at all times, read and sign the Key Facts Statement provided with this application. Please refer to the Schedule of Charges on our website at www.habibbank.com/uae/home/uaeHome.html or the Key Facts Statement for the applicable fees and charges.	لضمان مباشرة طلبك في أقرب وقت ممكن، يرجى: المستندات المطلوبة كاملة، إن نقصان المستندات او التأخير في تقديم المستندات المطلوبة يوثر بشكل مباشر على سرعة تناول وإجراء طلبك. المستندات المطلوبة يوثر بشكل مباشر على سرعة تناول وإجراء طلبك. المنع توقيعك على جميع التعديلات أو الكتابة فوق النموذج. الكمل النموذج بدقة وتأكد من إكمال جميع الأقسام بالكامل. اقرأ كافة" الشروط والأحكام" المتوفرة مع هذا الطلب، ولاحظ جميع التحذيرات، واقرأ بيان الحقائق الرئيسية، المقدم مع هذا الطلب مع التوقيع عليه. اليرجى الرجوع إلى جدول الرسوم على موقعنا الإلكتروني يرجى الرجوع إلى جدول الرسوم على موقعنا الإلكتروني الرئيسية لمعرفة التكاليف والرسوم المطبقة.
Bank Signature التوقيع البنك Signature التوقيع الإسم المسم المسم المسم وتوقيعه Borrower Name & signature السم الممقترض وتوقيعه Borrower Name & signature التوقيع Signature التوقيع Name التوقيع Signature التوقيع AUTHORIZED SIGNATORY(2): Signature التوقيع Name التوقيع AUTHORIZED SIGNATORY(3): Signature التوقيع Signature التوقيع Name الإسم Name	
Application status ☐ Approved ☐ Rejected Comments (if any)	
Recommended by	Approved by

 $\textbf{NOTE:} \ \text{In the case of multiple signatories, authorized signatories must sign as per the account mandate.}$

Date

– فترة تهدئة | COOLING-OFF PERIOD –

ملحوظة: في حالة تعدد الموقعين بالتوقيع يجب التوقيع وفقا لتقويض بالحساب